

# WIR SUCHEN DICH!

## Bautechniker im Baumanagement (m/w/d)



**Arbeitszeit:** Teilzeit (20 Std./Woche) oder Vollzeit (40 Std./Woche)  
**Unternehmen:** KIR Immobilien GmbH  
**Standort:** Laurenzerberg 2/1/1.Stock, 1010 Wien

### Deine Aufgaben:

- **Projektentwicklung:** Aktive Unterstützung bei der Entwicklung neuer Projekte, einschließlich detaillierter Grundstücksanalysen und der Konzeption von Grundrissen.
- **Ausschreibungen und Vergabe:** Mitwirkung bei der Erstellung von Ausschreibungen und der Vergabe von Hochbauleistungen.
- **Koordination:** Effektive Koordination von Baufirmen und Konsulenten, um einen reibungslosen Ablauf der Bauprojekte sicherzustellen.
- **Übergabe und Gewährleistung:** Verantwortung für die Übergabe an Endkunden sowie Unterstützung während der Gewährleistungsphase, um eine hohe Kundenzufriedenheit zu gewährleisten.

### Deine Kenntnisse:

- **EDV-Kenntnisse:** Sicherer Umgang mit Microsoft Outlook, Word und Excel.
- **CAD-Programme:** Idealerweise Erfahrung im Umgang mit CAD-Programmen zur Unterstützung der technischen Planung.
- **Technisches Verständnis:** Ausgeprägtes bautechnisches Verständnis und die Fähigkeit, komplexe Bauprozesse zu überblicken und zu koordinieren.

### Was wir bieten:

- **Dynamisches Team:** Arbeite in einem jungen, dynamischen Team, das sich leidenschaftlich dafür einsetzt, einen echten Unterschied in der Immobilienbranche zu machen.
- **Entwicklungsmöglichkeiten:** Vielfältige Möglichkeiten zur beruflichen und persönlichen Weiterentwicklung.
- **Moderne Arbeitsumgebung:** Ein attraktiver Arbeitsplatz im Herzen von Wien.

Das **Bruttogehalt für diese Vollzeitanstellung** beträgt laut Kollektivvertrag **mindestens € 2.712,15** pro Monat. Eine Überzahlung ist je nach Qualifikation und Berufserfahrung möglich.

Wir fördern aktiv Vielfalt und Chancengleichheit und freuen uns über Bewerbungen aller qualifizierter Personen. Schicke uns deine Unterlagen einfach per E-Mail an: [hallo@kirimmo.at](mailto:hallo@kirimmo.at).

---

***Komm zu uns und werde Teil eines Unternehmens, das Innovation und Kreativität schätzt!***